

Số: 96 / CCTHADS

TP. Bến Tre, ngày 18 tháng 11 năm 2016

CỤC T.H.A DÂN SỰ TỈNH BẾN TRE

ĐẾN Số: 2536  
Ngày: 22/11/2016  
Chuyển: .....  
Lưu hồ sơ số: .....

## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN THI HÀNH ÁN ( lần 6 )

Căn cứ Bản án số 01/2014/KDTM-PT ngày 03/03/2014 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 814, 815/QĐ-CCTHA ngày 11/12/2014 và số 37/QĐ-CCTHA ngày 06/10/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre;

Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý tài sản số 01/QĐ-THA ngày 11/12/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre;

Căn cứ thông báo số 1258 /TB-BĐGTS ngày 08 tháng 11 năm 2016 của Công ty TNHH DV Bán đấu giá tài sản Hoàng Vũ về việc bán đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre thông báo cho ông Cao Minh Đức, bà Nguyễn Thị Kim Phượng- địa chỉ 323/1, ấp 1, Sơn Đông, thành phố Bến Tre và Ngân hàng TMCP Công thương Bến Tre biết việc bán đấu giá tài sản thi hành án (lần thứ 6) như sau:

1. Quyền sử dụng đất thửa 49, tờ bản đồ số 11 diện tích 440,5m<sup>2</sup> gồm 300m<sup>2</sup> đất ở nông thôn (ONT) và 140,5m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm CLN và nhà ở, cây trồng, tài sản gắn liền trên đất giá khởi điểm: 1.212.998.000đ ( một tỷ hai trăm mười hai triệu chín trăm chín mươi tám ngàn đồng).

2. Thửa 365, tờ bản đồ số 11 diện tích 220,3m<sup>2</sup>; loại đất hoa màu (ĐRM) và cây trồng gắn liền trên đất giá khởi điểm: 419.027.000đ ( bốn trăm mười chín triệu không trăm hai mươi bảy ngàn đồng)

3. Thửa 420, tờ bản đồ số 11, diện tích 162,3m<sup>2</sup> loại đất trồng cây lâu năm và cây trồng gắn liền trên đất giá khởi điểm 389.067.000đ ( ba trăm tám mươi chín triệu không trăm sáu mươi bảy ngàn đồng).

4. Thửa 605, tờ bản đồ số 11, diện tích 325,3m<sup>2</sup> gồm 230m<sup>2</sup> đất ở và 95,3 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm giá khởi điểm: 728.699.000 ( bảy trăm hai mươi tám triệu sáu trăm chín mươi chín ngàn đồng).

Tổng cộng giá khởi điểm tài sản ( 1+2+3+4) là: **2.749.791.000đ** ( hai tỷ bảy trăm bốn mươi chín triệu, bảy trăm chín mươi một ngàn đồng).

Toàn bộ tài sản nêu trên tọa lạc tại ấp 1, Sơn Đông thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre của bà Nguyễn Thị Kim Phượng và ông Cao Minh Đức bị kê biên để đảm bảo thi hành án theo Quyết định kê biên số 01/QĐ-THA ngày 11/12/2014



của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre, có thể bán riêng theo nhu cầu của người sử dụng.

( Riêng khối tài sản là Nhà hàng khách sạn do các bên liên quan thỏa thuận hoãn bán đấu giá nên được tách riêng xử lý sau).

Lưu ý: Giá bán tài sản trên không bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí liên quan đến thủ tục cấp đổi, đăng ký quyền sở hữu tài sản.

**Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá:**

+ Đăng ký đấu giá: từ ngày ra thông báo đến 16 giờ, ngày 12/12/2016.

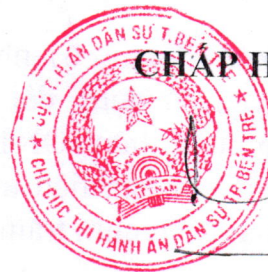
+ Tổ chức đấu giá ( dự kiến): Lúc 08 giờ, ngày 22/12/2016.

Địa chỉ liên hệ: Công ty TNHH – Dịch vụ và bán đấu giá tài sản Hoàng Vũ- 2/13 Nguyễn Văn Nguyễn, phường 8, thành phố Mỹ Tho, Tiền Giang hoặc Văn phòng đại diện Công ty TNHH dịch vụ bán đấu giá tài sản Hoàng Vũ- địa chỉ: số 474 C khu phố 3, phường 7, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre ( điện thoại liên hệ: 0907.620.422- 0918.442210).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán chi phí thực tế phát sinh từ việc cưỡng chế, bán đấu giá tài sản. Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản hoặc có thắc mắc, khiếu nại, yêu cầu giải quyết có liên quan đề nghị liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre- địa chỉ: ấp Mỹ An C, xã Mỹ Thạnh An, thành phố Bến Tre ( điện thoại 0753.826646) để được hướng dẫn, giải quyết./.

**Nơi nhận:**

- Các bên đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS Tỉnh;
- Niêm yết tại :
- + UBND xã Sơn Đông, TP Bến Tre;
- + Chi cục THADS TP. Bến Tre;
- Lưu HS. THA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lê Ngọc Trung**